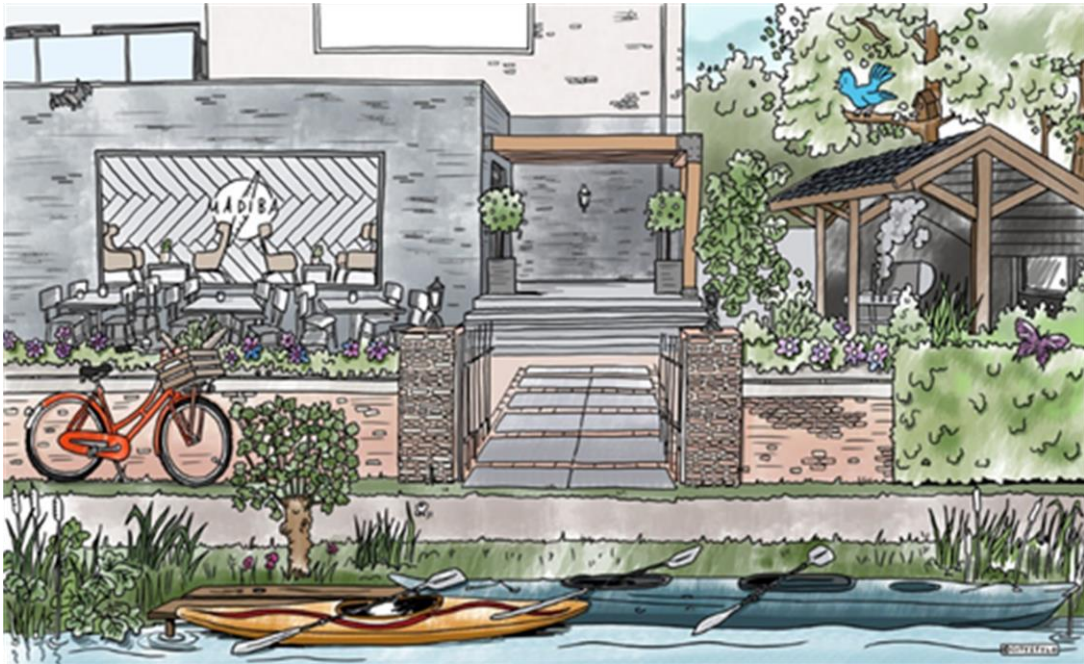


Projecthuis Madiba

2023



Jaarverslag 2023

Stichting Projecthuis Madiba
Liendertseweg 87
3815 BA Amersfoort
info@projecthuismadiba.nl



Inhoudsopgave

1. Voorwoord.....	2
2. Projecthuis Madiba in 2023	3
2.1. Missie, visie en kernwaarden	3
2.2. Activiteiten 2023 – algemeen.....	3
2.3. Een terugblik op Pijler 1: Food	4
2.4. Een terugblik op Pijler 2: Care	5
2.5. Een terugblik op Pijler 3: Education	7
2.6. Een terugblik op Pijler 4: Sport & entertainment.....	8
2.7. Vooruitkijkend op 2024	8
2.8. Samenwerkingspartners.....	9
3. Organisatie	9
3.1. Het team van vrijwilligers.....	9
4. Jaarrekening	10



1. Voorwoord

Projecthuis Madiba werkt vanuit eigen kracht en speelt in op de behoeften van de inwoners van Amersfoort. (Sociale) behoeften van mensen die oprijzen vanuit de wijk.

Het ontmoetingscentrum faciliteert op een dagelijkse basis waardevolle verbindingen op een laagdrempelige manier voor alle doelgroepen.

2023 was een heel actief en succesvol jaar. We hebben veel groepen en vergaderingen ontvangen er is een professionaliseringslag gemaakt op gebied van zorg (dagbesteding) en het team is nog verder uitgebreid.

Een wens van een extra vervoersmiddel is in vervulling gegaan en we hebben het pand kunnen verduurzamen.

Dit zou een eerste stap kunnen zijn naar steeds meer onafhankelijkheid en zelfvoorziening. Het is een waardevolle investering voor de toekomst.

Projecthuis Madiba heeft de doelen van de organisatie ingericht rond de pijlers Food, Care, Education en Sport & Entertainment. In dit jaarverslag wordt per pijler beschreven welke activiteiten/evenementen hebben plaatsgevonden, welke doelen deze activiteiten hadden en hoe ze zijn verlopen. Ook kijken we natuurlijk weer vooruit op het jaar 2024.

Tarik Etaoil

Voorzitter Projecthuis Madiba



2. Projecthuis Madiba in 2023

2.1. Missie, visie en kernwaarden

Projecthuis Madiba is gelegen in de wijk Liendert; een van de oudste wijken van Amersfoort. Deze wijk kent een rijke geschiedenis en heeft zich ontwikkeld tot een levendige, bloeiende gemeenschap.

Liendert is een smeltkroes van diverse inwoners met verschillende achtergronden. Deze diversiteit vormt een vruchtbare voedingsbodem voor een breed scala aan kennis en vaardigheden. Bij Projecthuis Madiba bieden we de inwoners van Amersfoort de mogelijkheid om samen te komen, deel te nemen aan de gemeenschap en waardevolle ontmoetingen te creëren die een positieve impact hebben op de samenleving.

Ons streven is om een bruisende omgeving te creëren waar mensen van alle achtergronden samenkomen en waar ideeën worden gedeeld, ervaringen worden uitgewisseld en samenwerkingen ontstaan. Door deze verbindingen streven we ernaar om niet alleen de individuen te versterken, maar ook de wijk Liendert als geheel.

Door mensen samen te brengen en hen de mogelijkheid te geven om hun talenten te benutten, streven we naar een inclusieve en bloeiende gemeenschap waarin iedereen zich gehoord, gezien en gewaardeerd voelt.

De bedoeling van Projecthuis Madiba luidt als volgt:

We maken mensen gelukkig, dragen bij aan een kwalitatief goed leven van mensen en versterken hiermee de gemeenschap.

Wat bedoelen we precies met 'mensen gelukkig maken'?

Projecthuis Madiba probeert om een kwalitatieve bijdrage te leveren aan het welzijn van mensen. Het 'geluksaspect' verschilt hierin per persoon. Voor een moeder kan het zijn genieten van een goede kop koffie terwijl zij naar haar spelende kinderen kijkt die meedoen aan peutergym. Voor een medewerker dagbesteding is het een fijne, zinvolle tijdsbesteding waarbij hij/zij kansen krijgt om zichzelf persoonlijk te ontwikkelen en voor een willekeurige inwoner kan het de blijdschap zijn van een volle zak gratis, mooie kledingstukken. Van een vrijwilliger die voldoening haalt uit het geven van gratis huiswerkbegeleiding tot aan eenzame ouderen die thuis opgehaald worden voor een kosteloos dagje uit. Er is voor ieder wat wils.

2.2. Activiteiten 2023 – algemeen

De activiteiten van Projecthuis Madiba worden georganiseerd langs de lijnen van de vier pijlers van Madiba, namelijk Food, Care, Education en Sport & Entertainment.

Doelstellingen per pijler zijn terug te lezen in ons vernieuwde beleidsplan 2023-2028.

Projecthuis Madiba beschikt over de volgende faciliteiten:

- Kinderfaciliteiten: Een glijbaan buiten, een kinderspeelhoek (in samenwerking met Speelothek Eemland)
- Computers: Computers om te gebruiken op locatie en 15 leenlaptops
- Een uitgebreide spellenkast en een ruilspeelgoedkast
- Een stekjes ruilkast



- Een boekenkast vol kinderboeken voor alle leeftijden, beschikbaar om te lenen of om te houden
- Een boekenkast voor volwassenen met boeken gericht op kennis, amusement, koken en reizen
- Een uitgebreide professionele keuken
- Een restaurant en terras
- Diverse werk- en studeerplekken (met goede wifi)
- Handvaardigheidlokaal
- Mediaruimte
- Marketingruimte
- Een 9 persoons rolstoelbus
- Een elektrische bestelwagen
- Een bakstep
- Een elektrische bakfiets

Er is dit jaar een grote donatie en investering gedaan om 180 zonnepanelen op het dak te plaatsen. De panelen zorgen er voor dat we bijna geen stroom meer hoeven af te nemen. Een enorme verduurzamingslag en kostenbesparing. De investering zal naar berekening in 2026 terug verdiend zijn (zodat het daarna effectief geld opbrengt/geen stroomkosten meer zijn).

We vernieuwen het (interne) beleidsplan en ronden dit eerste kwartaal 2024 af.

2.3. Een terugblik op Pijler 1: Food

In de keuken is alles wat wij serveren volledig biologisch. Er wordt in de bereiding van maaltijden en drankjes rekening gehouden met suikers, bewust vlees, gluten, plantaardige zuivel en producten. Waar mogelijk kiezen we het liefst voor lokale producten van het seizoen in samenwerking met de omgeving.

In de keuken wordt doelbewust gewerkt met zorgvuldig gekozen vlees, lokale eieren, zuivel en moestuinooft. Iedere week plukken we verse groenten bij Land in zicht.

Eenzijds biedt Madiba gasten de mogelijkheid om een lekker én bewust hapje en/of drankje te komen nuttigen in het restaurant of op het terras. We zijn dinsdag tot en met zaterdag open van 11.00-17.00. We hebben nieuwe biologische en lokale producten aan ons assortiment toegevoegd en stagiairs van de hotelschool aan ons team toegevoegd.

Tegelijkertijd hebben we in het afgelopen jaar ook maatschappelijke doeleinden gediend:

Toewerken naar minder verspilling en het bijstaan van minderbedeelden:

Om verspilling tegen te gaan doneert Ekoplaza elke week 'tenminste houdbaar tot' producten. Deze producten worden dagelijks in de keuken gebruikt om lekkere, voedzame maaltijden van te bereiden voor alle medewerkers.

Daarnaast maken we iedere week soep voor de lokale voedselbank in Liendert. Dit wordt goed ontvangen door de vrijwilligers als deelnemers/klanten.

We zijn steeds verder aan het hergebruiken en de kaart gezonder aan het presenteren.

In 2023 is de eerste aanzet gemaakt voor een project om op scholen gezondere maaltijden aan te bieden en zelfs ontbijt voor kinderen die dit thuis niet nuttigen. In 2024 hopen we dit verder uit te werken.



Ook starten we een speciaal boodschappen project voor senioren die dit niet meer zelf kunnen. Ook op latere leeftijd is gezonde voeding belangrijk. Vanuit onze donaties kijken we of we soep of andere gezonde warme maaltijden kunnen aanbieden.

2.4. Een terugblik op Pijler 2: Care

In de pijler care staat maatschappelijke betrokkenheid en zorg centraal. Als verbindend maatschappelijk centrum in de wijk spelen wij een cruciale rol en fungeren wij als spin in het web. Zo maken wij verbindingen tussen bewoners, wijkteams, ambulante hulpverleners, jongerenwerkers, welzijnsinstellingen en andere sleutelfiguren in het netwerk. Verschillende jongeren en volwassenen die kampen met sociale problemen weten ons op een dagelijkse basis te vinden. Op basis van de behoeften die wij horen en zien, spelen wij in op de behoefte van deze personen of maken wij een verbinding met een passende samenwerkingspartner.

Uitbreiding seniorenuitjes, opleiding maatschappelijke zorg en uitbreiding indicaties:

We boden al zelfstandig dagbesteding aan bij Madiba onder toezicht van onze zorgcoördinator. Afgelopen jaar is hier wederom een slag geslagen. Alle protocollen zijn ge-update en toegepast aan onze unieke zorg. Er zijn meer mensen met een geschikt diploma die betrokken zijn (waaronder de chef-kok en HBO stagiairs met een MBO diploma in de zorg).

Alle buddy's hebben geleerd hoe ze met een vernieuwde methode rapporteren (SOAP), hierdoor wordt er inhoudelijk veel meer geregistreerd vanuit verschillende hoeken/visies. En alle risico analyses en profielen zijn ge-update in Nedap ONS.

Ook hebben we PGB toegevoegd aan de indicaties waar we mee werken (eerder al WMO, WLZ, JEUGD en IFZO). We hebben veel contacten bij grotere zorginstellingen en goed contact met Gemeente Amersfoort.

De zorgcoördinator organiseert 4x per maand een leerteam voor stagiairs. Hier geeft ze inhoudelijke informatie over cliënten, verbreed de kennis en is er tijd voor overleg/inbreng van een casus.

Certificaten

In 2023 hebben 8 collega's die iedere dag aanwezig zijn een certificaat maatschappelijke zorg behaald. Met dit certificaat zijn zij bevoegd om zorg te mogen verlenen/te begeleiden. Zo hebben we voor 15-20 collega's met een dagbestedingsindicatie altijd 6 tot 8 begeleiders op de werkvloer (naast alle stagiairs maatschappelijke zorg en social work +/- 12).

Stichting Vallei Support

Stichting Vallei Support heeft de woongroep omgezet van begeleid wonen naar woonbescherming. En heeft er 4 woonstudio's bij (totaal 8 cliënten). We werken heel veel samen.

De Madiba bus

Sinds 2020 beschikt Projecthuis Madiba met veel trots over 'de Madiba bus'. Met het verkrijgen van deze bus, is een van de wensen van Madiba waargemaakt. Dit jaar hebben we ook een elektrische bestelbus aangekocht. Deels door donaties.



Ook hebben we een eerste aanzet tot een laadpaal op eigen terrein en oplaadpunten voor elektrische fietsen gemaakt.

In het handvaardigheid lokaal zijn we een samenwerking aangegaan met Voedselfocus. Drie dagen per week worden er fietsen gemaakt voor mensen in beeld bij de voedselbank. Hier werken twee vrijwilligers van voedselfocus en twee mensen met een dagbesteding indicatie helpen ze mee.



2.5. Een terugblik op Pijler 3: Education

Onderwijs is een essentieel onderdeel in de (persoonlijke) ontwikkeling van mensen. Van kinderen tot aan ouderen, voor elke doelgroep biedt Projecthuis Madiba verschillende mogelijkheden aan.

De volgende workshops, lessen en cursussen zijn onder meer verzorgd:

Activiteit	Frequentie	Doelgroep
Computerles	ledere week	volwassenen
EHBO gericht op kinderen	2x	Ouders, verzorgers, opa's en oma's
Nederlands	ledere week hele jaar	Geïnteresseerden
Naailessen	2 tijdstippen hele jaar door	Geïnteresseerden
Kledingbank	ledere week	Geïnteresseerden
Kledingruil (kinderen en volwassenen)	16x	Geïnteresseerden
Teken en schilderlessen	ledere week	Volwassenen
Tekenlessen	ledere week	Kinderen
Schilderen met stofjes	ledere week	volwassenen
Natuurlessen	8x	Kinderen
Ouder – kinderochtenden	ledere week	Ouders, kinderen, studenten en docenten
Seniorenuities	ledere week	Senioren
Kookcollege	4 reeksen	Kinderen

Daarnaast zijn er nog veel andere workshops in korte reeksen aangeboden.

Een aantal pareltjes uitgelicht:

Fietsen maken

Onze fietsenmaker is een samenwerking aangegaan met de fietsenmakers van voedselfocus. Ze maken nu 3 dagdelen in de week fietsen voor iedereen van de voedselbank en het team van Madiba.

Huiswerkbegeleiding:

In het afgelopen jaar zijn vier verschillende groepen van +/- 15 kinderen voorzien van huiswerkbegeleiding. In totaal hebben 80 basisschoolleerlingen het hele jaar huiswerkbegeleidingslessen gevolgd (opvolgend aan elkaar). De lessen zijn verzorgd door intern getrainde vrijwilligers. Hiernaast zijn er ook twee huiswerkgroepen georganiseerd voor middelbare scholieren met ieder ongeveer 15 deelnemers.

Er is een professionaliseringslag gemaakt op het gebied van intakes, informatie over de kinderen, contact met de ouders en ondersteunende materialen.

Er zijn 50 nieuwe kinderboeken gedoneerd en 5 extra laptops omdat de groepen te groot werden bij huiswerkbegeleiding.

Ouder-kinderochtenden:



Wekelijks konden de ouders gezellig met elkaar socializen, terwijl de kinderen, onder begeleiding van studenten en een docent, een leuke, leerzame activiteit met elkaar ondernamen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan voorlezen, bellenblazen of een poppenkast voorbereiden. De studenten trainden in de praktijk hoe zij op een veilige, prettige wijze met jonge kinderen konden spelen, de ouders hadden de mogelijkheid om even tot rust te komen en de kinderen genoten van een gezellige ochtend. We zijn blij dat deze weer actief terug is.

2.6. Een terugblik op Pijler 4: Sport & entertainment

Projecthuis Madiba hecht veel waarde aan gezondheid. Sporten en bewegen maken hier een essentieel onderdeel van uit.

De volgende activiteiten zijn onder meer georganiseerd:

Activiteit	Frequentie	Doelgroep	Aanwezigen per keer
Zaalvoetbal	Iedere week	Heren	60 deelnemers
Piloxing	Iedere week	Dames	15 deelnemers
Pilates	Iedere week	Dames	20 deelnemers
Basketbal	Iedere week	Meiden	10 deelnemers
Kleutergym	Iedere week	Kinderen	15 deelnemers
Zelfverdediging	8 trajecten van 10x	Jongeren	8 deelnemers
Zaalvoetbal	Iedere week	Kinderen	10 deelnemers

Madiba heeft momenteel een eigen zaalvoetbalvereniging met inmiddels 3 teams. Het is de ambitie om deze vereniging in de toekomst uit te breiden met meer verenigingen in andere takken van sport.

We hebben 8 zelfverdedigingstrajecten gedoneerd gekregen. 4 voor heren en 4 voor dames. Deze zijn goed gebruikt door collega's die we aanwezen om het traject te volgen. Met succes.

2.7. Vooruitkijkend op 2024

We willen het pand nog verder verduurzamen met o.a. een warmtepomp en een batterij om energie in op te slaan.

We willen een eigen moestuin of kas realiseren voor oogst en nog meer lokale samenwerkingen aangaan. Ook is het streven eigen compost te gaan maken.

We willen het team van mensen met dagbesteding verder uitbreiden met meer mensen met een pgb of in combinatie met persoonlijke begeleiding om inhoudelijk verder te helpen.

De eerste aanzet voor een boodschappenservice voor eenzame ouderen in de omgeving is gedaan. Het wijkteam heeft deze vraag bij ons neergelegd.

We hopen de sportpijler steviger neer te zetten met een sportbegeleider, de wens is om sport met dagbesteding te combineren.

Ook hopen we de groepen voor huiswerkbegeleiding uit te breiden (naar extra momenten).

Een verdere professionaliseringslag wordt gemaakt en er wordt gekeken naar de mogelijkheid voor een derde betaalde kracht.

Onder de foodpijler willen we lunchpakketten voor scholen gaan maken en eventueel ook ontbijtjes voor kinderen die dit thuis niet (kunnen) krijgen. Het project is geschreven, uitvoering komt in 2024.

We starten een commissie op voor uitbreiding van huisvesting omdat we uit ons jasje groeien. Ook hopen we nauw samen te werken en huisvesting te kunnen bieden aan de Amersfoortse kledingbank en iets te kunnen betekenen in huisvesting van het wijkteam Liendert. Hier zouden we graag intensiever mee samenwerken.



2.8. Samenwerkingspartners

Projecthuis Madiba fungeert als spin in het web in Liendert en werkt onder meer samen met:

Voedselfocus, Voedselbank Immunelkerk Liendert, Kleidngbank Amersfoort, Indebuurt033, Groenestee en JIP, Pro033, De Baander, Moskee El Fath, 033inactie, Krijg de kleertjes, De Witte Vlinder, Kruiskamp onderneemt, de blauwe paraplu, vluchtelingenwerk, Integratiewerk, Gemeente Amersfoort, UWV, ABC Amersfoort, Brokerhealth, SRO, Land in Zicht, Tuinderij Vosbeek, Tuinen van Verbinding, e.a.

Specifiek hebben we een plukabonnement bij de tuin van Land in Zicht waar we iedere week naar toe gaan.

3. Organisatie

3.1. Het team van vrijwilligers

Projecthuis Madiba bestaat uit een groot jong team van bevolgen talenten. Ieder met een eigen achtergrond en set aan vaardigheden. Momenteel bestaat het team uit ruim 140 vrijwilligers, waarvan ruim 35 vrijwilligers dagelijks operationeel actief zijn. De diverse groep bestaat uit mensen met 20 verschillende nationaliteiten/landen van herkomst.

Inmiddels werken er ook twee betaalde krachten en twee stagiairs met een stagevergoeding in het team.

Deze pool is opgebouwd uit vrijwilligers uit de de omgeving, mensen met een dagbesteding (i.s.m. Vallei Support en anderen instanties), mensen met een werkervaringsplek (i.s.m. gemeente Amersfoort), mensen op re-integratiebasis (i.s.m. UWV en diverse re-integratiecoaches) en integratie (voormalige vluchtelingen i.s.m. integratiewerk).

Hiernaast zijn er in het afgelopen jaar 20 stagiairs werkzaam geweest bij Madiba vanuit Pro033, de Baander, ROC Amersfoort, MBO Amersfoort en HBO opleidingen.

We hebben tussen de 15 en 20 mensen die dagbesteding doen vanuit WMO, WLZ, IFZO en Jeugd. We zijn lid van coöperatie Boer en Zorg. Daarnaast is onze eerste PGB cliënt gestart.

Onze zorgcoördinator is dit jaar druk geweest met het vaststellen van protocollen en het oprichten van leerteams voor de stagiairs.

Stichting Projecthuis Madiba
Liendertseweg 87
3815 BA Amersfoort
info@projecthuismadiba.nl
+31332003250
RSIN 860264099
KVK 75390019
IBAN NL71ABNA0849858089



4. Jaarrekening

Hieronder omschrijven we de verkorte versie van de jaarcijfers.

1. BALANS PER 31 DECEMBER 2023

ACTIVA

	2023	2022
Materiële vaste activa	€7.391	€10.055
Overige vorderingen	€28.787	€25.674
Liquide middelen	€27.942	€13.110
TOTAAL ACTIVA	€64.120	€48.839

PASSIVA

Algemene reserve	€52.269	€29.624
Bestemmingsreserve	€10.000	€16.734
Kortlopende schulden		
Vooruitontvangen bedragen	€1.851	€2.481
TOTAAL PASSIVA	€64.120	€48.839

2. STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2023

Baten	€209.959	€187.932
Lasten		
Personeelskosten	€51.931	€35.140
Vrijwilligers	€8.772	€1.095
Afschrijvingen	€2.664	€2.552
Huisvestingskosten	€83.477	€97.991



Exploitatiekosten	€14.505	€16.638
Kantoorkosten	€9.231	€5.384
Kosten vervoer	€1.278	€1.695
Verkoopkosten	€13.910	€11.713
Algemene kosten	€4.771	€3.949
Overige baten en lasten	€-13.225	€4.265
	<hr/>	<hr/>
TOTAAL LASTEN	€177.314	€171.892
	<hr/>	<hr/>
TOTAAL BATEN LASTEN	€	€16.040
	<hr/>	<hr/>
Dotatie aan bestemmingsreserve	€10.000-	€ -
Dotatie aan de algemene reserve	€22.645	€16.040
	€ -	€ -

Stichting Madiba te Amersfoort

3. TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

4. Baten

Sport	€1.650	€3.037
Gezonde voeding en huisvestingsopbrengsten	€30.000	€18.000
Zaalhuur	€22.480	€30.847
Giften	€68.129	€75.320
Educatie	€1.650	€790
Zorg	€82.022	€59.938
	<hr/>	<hr/>
TOTAAL BATEN	€209.959	€187.932
	<hr/>	<hr/>