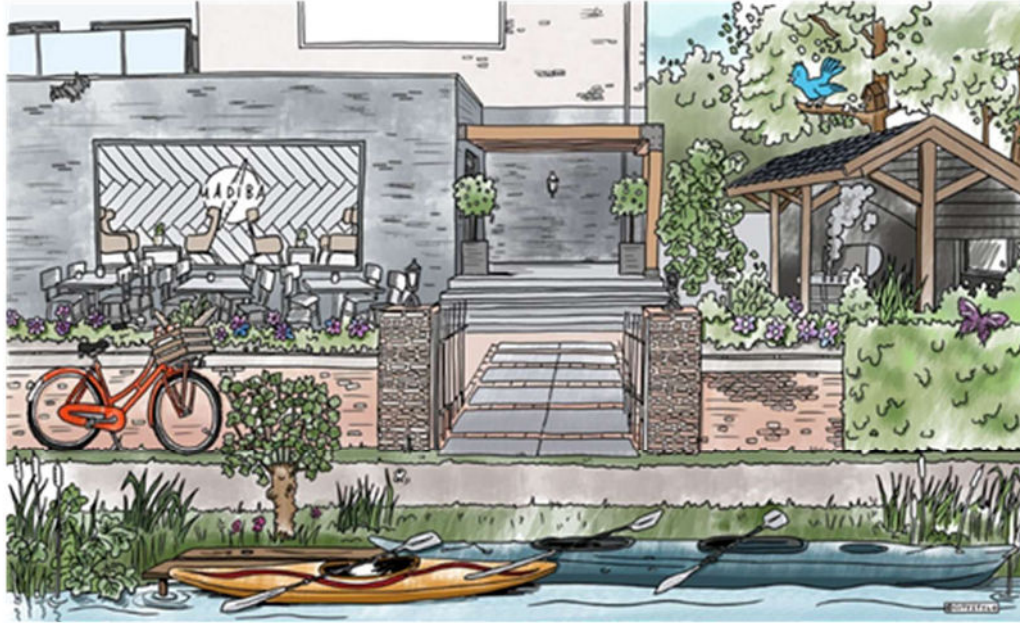


Projecthuis Madiba

2025



Jana van Lamoen

Stichting Projecthuis Madiba
Liendertseweg 87
3815 BA Amersfoort
info@projecthuismadiba.nl



Inhoudsopgave

1. Voorwoord.....	2
2. Projecthuis Madiba in 2025	3
2.1. De Bedoeling	3
2.2. Activiteiten 2025 – algemeen.....	3
2.3. Een terugblik op Pijler 1: Food	4
2.4. Een terugblik op Pijler 2: Care	5
2.5. Een terugblik op Pijler 3: Education	6
2.6. Een terugblik op Pijler 4: Sport & entertainment.....	7
2.7. Vooruitkijkend op 2026	7
2.8. Samenwerkingspartners.....	7
3. Organisatie	8
3.1. Het team van vrijwilligers.....	8
4. Jaarrekening	9



1. Voorwoord

Dit jaar bestonden we 5 jaar! Dit hebben we gevierd.

Projecthuis Madiba werkt vanuit eigen kracht en speelt in op de behoeften van de inwoners van Amersfoort. (Sociale) behoeften van mensen die oprijzen vanuit de wijk.

Het ontmoetingscentrum faciliteert op een dagelijkse basis waardevolle verbindingen op een laagdrempelige manier voor alle doelgroepen.

2025 was een intens jaar. We zaten in het pilotjaar van het onderwijsbedrijf met MBO Amersfoort, zijn praktijkleren gestart en hebben dagbesteding voor WLZ verder uitgebreid. De doelgroep senioren werd ook steeds belangrijker.

Projecthuis Madiba heeft de doelen van de organisatie ingericht rond de pijlers Food, Care, Education en Sport & Entertainment. In dit jaarverslag wordt per pijler beschreven welke activiteiten/evenementen hebben plaatsgevonden, welke doelen deze activiteiten hadden en hoe ze zijn verlopen. Ook kijken we natuurlijk weer vooruit op het jaar 2026.

We gingen een unieke samenwerking aan met Pro033 College voor de kas op hun terrein en hebben dit uitgebreid naar een buurtwinkel.

We hebben een vriend van project en een nieuwe website online gezet. Een bewogen jaar met vele nieuwe collega's en projecten.

Tarik Etaoil

Voorzitter Projecthuis Madiba



2. Projecthuis Madiba in 2025

2.1. De Bedoeling

Projecthuis Madiba is gelegen in de wijk Liendert; een van de oudste wijken van Amersfoort. Deze wijk kent een rijke geschiedenis en heeft zich ontwikkeld tot een levendige, bloeiende gemeenschap.

Liendert is een smeltkroes van diverse inwoners met verschillende achtergronden. Deze diversiteit vormt een vruchtbare voedingsbodem voor een breed scala aan kennis en vaardigheden. Bij Projecthuis Madiba bieden we de inwoners van Amersfoort de mogelijkheid om samen te komen, deel te nemen aan de gemeenschap en waardevolle ontmoetingen te creëren die een positieve impact hebben op de samenleving.

Ons streven is om een bruisende omgeving te creëren waar mensen van alle achtergronden samenkomen en waar ideeën worden gedeeld, ervaringen worden uitgewisseld en samenwerkingen ontstaan. Door deze verbindingen streven we ernaar om niet alleen de individuen te versterken, maar ook de wijk Liendert als geheel.

Door mensen samen te brengen en hen de mogelijkheid te geven om hun talenten te benutten, streven we naar een inclusieve en bloeiende gemeenschap waarin iedereen zich gehoord, gezien en gewaardeerd voelt.

De bedoeling van Projecthuis Madiba luidt als volgt:

We maken mensen gelukkig, dragen bij aan een kwalitatief goed leven van mensen en versterken hiermee de gemeenschap.

Wat bedoelen we precies met 'mensen gelukkig maken'?

Projecthuis Madiba probeert om een kwalitatieve bijdrage te leveren aan het welzijn van mensen. Het 'geluksaspect' verschilt hierin per persoon. Voor een moeder kan het zijn genieten van een goede kop koffie terwijl zij naar haar spelende kinderen kijkt die meedoen aan peutersport. Voor een medewerker dagbesteding is het een fijne, zinvolle tijdsbesteding waarbij hij/zij kansen krijgt om zichzelf persoonlijk te ontwikkelen en voor een willekeurige inwoner kan het de blijdschap zijn van een volle zak gratis, mooie kledingstukken. Van een vrijwilliger die voldoening haalt uit het geven van gratis huiswerkbegeleiding tot aan eenzame ouderen die thuis opgehaald worden voor een kosteloos dagje uit. Er is voor ieder wat wils.

2.2. Activiteiten 2025 – algemeen

De activiteiten van Projecthuis Madiba worden georganiseerd langs de lijnen van de vier pijlers van Madiba, namelijk Food, Care, Education en Sport & Entertainment.

Doelstellingen per pijler zijn terug te lezen in ons vernieuwde beleidsplan 2023-2028.

Projecthuis Madiba beschikt over de volgende faciliteiten:

- Kinderfaciliteiten: Een glijbaan buiten, een kinderspeelhoek (in samenwerking met Speelothek Eemland)
- Computers: Computers om te gebruiken op locatie en 15 leenlaptops
- Een uitgebreide spellenkast en een ruilspeelgoedkast
- Een stekjes ruilkast



- Een boekenkast vol kinderboeken voor alle leeftijden, beschikbaar om te lenen of om te houden
- Een boekenkast voor volwassenen met boeken gericht op kennis, amusement, koken en reizen
- Een uitgebreide professionele keuken
- Een restaurant en terras
- Diverse werk- en studeerplekken (met goede wifi)
- Handvaardigheidlokaal
- Mediaruimte
- Marketingruimte
- Een 9 persoons rolstoelbus
- Een elektrische bestelwagen
- Een bakstep

Op 1 januari 2025 zijn we een campagne Vriend van Madiba gestart (dit valt bewust samen met het 5 jarige bestaan van Madiba).

Daarnaast hebben we een mooie nieuwe website gelanceerd. Hier zijn we heel trots op.

2.3. Een terugblik op Pijler 1: Food

Een nieuwe Chef is aangetrokken. Ze legt de focus op zorg in de keuken en verzelfstandigen van het team.

In de keuken is alles wat wij serveren volledig biologisch. Er wordt in de bereiding van maaltijden en drankjes rekening gehouden met suikers, bewust vlees, gluten, plantaardige zuivel en producten. Waar mogelijk kiezen we het liefst voor lokale producten van het seizoen in samenwerking met de omgeving.

In de keuken wordt doelbewust gewerkt met zorgvuldig gekozen vlees, lokale eieren, zuivel en moestuinooft. Iedere week plukken we verse groenten bij Land in zicht.

Onze chef is een kei in goede vegetarische gerechten en heeft veel ervaring met het verlenen van zorg zoals we dit bij Madiba graag vergaand zien.

Enerzijds biedt Madiba gasten de mogelijkheid om een lekker én bewust hapje en/of drankje te komen nuttigen in het restaurant of op het terras. We zijn dinsdag tot en met vrijdag open van 11.00-17.00. We hebben nieuwe biologische en lokale producten aan ons assortiment toegevoegd en mensen die re-integreren met ervaring aan ons team toegevoegd.

Tegelijkertijd hebben we in het afgelopen jaar ook maatschappelijke doeleinden gediend:

Toewerken naar minder verspilling en het bijstaan van minderbedeelden:

Om verspilling tegen te gaan doneert Ekoplaza elke week 'tenminste houdbaar tot' producten. Deze producten worden dagelijks in de keuken gebruikt om lekkere, voedzame maaltijden van te bereiden voor alle medewerkers.

Daarnaast maken we iedere week soep voor de lokale voedselbank in Liendert. Dit wordt goed ontvangen door de vrijwilligers als deelnemers/klanten.

Iedere week doen we boodschappen voor senioren die dit niet meer zelf kunnen. Ook op latere leeftijd is gezonde voeding belangrijk. Vanuit onze donaties kijken we of we soep of andere gezonde warme maaltijden kunnen aanbieden. Daarnaast zijn we gestart om af en toe gezonde maaltijden mee te nemen naar de senioren. Hier willen we een groter project van maken.



Samen met Pro033 College starten we de exploitatie van de grote kas op hun terrein. Hiermee gaat een belangrijke wens voor eigen voedselproductie in vervulling. In het najaar van 2024 zijn de bakken en inrichting/faciliteiten klaar gemaakt. In 2025 startten we met zaaien en oogsten. Ondertussen zijn we in gesprek met Pro033 College over het plaatsen van zonnepanelen zodat de kas verwarmd kan worden.

We starten in het eerste kwartaal van 2025 een interventie van 20 weken tegen overgewicht van kinderen (10 kinderen en 10 ouders) onder begeleiding van 2 coaches die via het LEFF programma worden opgeleid. In 2026 start een tweede reeks.

2.4. Een terugblik op Pijler 2: Care

In de pijler care staat maatschappelijke betrokkenheid en zorg centraal. Als verbindend maatschappelijk centrum in de wijk spelen wij een cruciale rol en fungeren wij als spin in het web. Zo maken wij verbindingen tussen bewoners, wijkteams, ambulante hulpverleners, jongerenwerkers, welzijnsinstellingen en andere sleutelfiguren in het netwerk. Verschillende jongeren en volwassenen die kampen met sociale problemen weten ons op een dagelijkse basis te vinden. Op basis van de behoeften die wij horen en zien, spelen wij in op de behoefte van deze personen of maken wij een verbinding met een passende samenwerkingspartner.

Uitbreiding seniorenuitjes met maatjesproject, opleiding maatschappelijke zorg en uitbreiding indicaties.

Het afgelopen jaar zijn we uitgebreid in het bieden van dagbesteding (via Vallei Support) voor WLZ. We zijn van twee naar vijf cliënten gegaan.

Onderwijs in bedrijf

September 2024 starten we een onderwijs in bedrijf met MBO Amersfoort. Studenten kunnen vanuit Madiba opleidingen sociaal werk of maatschappelijke zorg diploma's halen in 3 jaar.

We verzorgen met een docent op de werkvloer een maatwerkpakket waarbij je praktijkgericht leert. Het is een spannend 1^e schooljaar. Eind 2024 zijn we een pilot gestart en in 2025 draaien we een stabiel project met 15 eigen studenten.

Senioren zijn afgelopen jaar een steeds belangrijkere doelgroep gebleken. In het kader van vergrijzing is dit ook niet gek.

We zijn naast de seniorenuitjes een maatjes project gestart voor eenzame senioren die niet meer mee op pad kunnen. Door een slechte gezondheid of doordat ze minder mobiel zijn.

In de keuken zijn we met Praktijkleren i.s.m. MBO Amersfoort gestart. Dit biedt mensen zonder een startkwalificatie de mogelijkheid vanuit de praktijk deelcertificaten te halen voor niveau 1 en 2.

Ook hebben we in samenwerking met Kansrijk Liendert 2 dames voor ieder 10 uur en een dame voor 5 uur als buurtbaan aangenomen. Zij worden gastvrouw bij Madiba en assistent coördinator huiswerkbegeleiding en zijn verbonden met andere buurtbanen in de wijk.



2.5. Een terugblik op Pijler 3: Education

Onderwijs is een essentieel onderdeel in de (persoonlijke) ontwikkeling van mensen. Van kinderen tot aan ouderen, voor elke doelgroep biedt Projecthuis Madiba verschillende mogelijkheden aan.

De volgende workshops, lessen en cursussen zijn onder meer verzorgd:

Activiteit	Frequentie	Doelgroep
Computerles	Iedere week	volwassenen
EHBO gericht op kinderen	2x	Ouders, verzorgers, opa's en oma's
Nederlands	Iedere week hele jaar	Ons eigen team. 2 groepen
Scouting	1x per week	Kinderen
Natuurles	1x per week	Kinderen
Techniekclub	2x per week	Dagbesteding en kinderen
Naailessen	2 tijdstippen hele jaar door	Geïnteresseerden
Kledingbank	Iedere week	Geïnteresseerden
Kledingruil (kinderen en volwassenen)	4x	Geïnteresseerden
Huiswerkbegeleiding	Iedere week 5 momenten	Groep 3 tot VWO
Boodschappen en maatjes senioren	Iedere week	Kinderen
Schilderen met stofjes	15 mensen per week	Senioren
Natuurlessen	8x	Kinderen
Ouder – kinderochtenden	Iedere week	Ouders, kinderen, studenten en docenten
Seniorenuitjes	Iedere week	Senioren

Afgelopen jaar hebben drie collega's zorgcertificaten behaald. We hebben nu drie vormen van diploma's: Praktijkleren, Certificaten en MBO niveau 4.

Daarnaast zijn er nog veel andere workshops in korte reeksen aangeboden.

Een aantal pareltjes uitgelicht:

Scouting en natuurles: Het ontdekken van de natuur en slimme weetjes zijn belangrijk voor algemene ontwikkeling. Werken met de seizoenen en inzoomen op wat erom je heen gebeurt is iets wat kinderen missen. We proberen dit terug te brengen in ons aanbod.

Techniekles: Handvaardigheid en technieklessen worden steeds minder uitgebreid aangeboden op school. En het is juist heel belangrijk. Wij bieden extra lessen voor algemene ontwikkeling en motoriek. Een groep enthousiaste kinderen doet iedere week mee.

Kledingruil: Ieder kwartaal is onze kledingruil een vast begrip. Dit jaar hebben we over de 100 bezoekers met ruil gehaald en nu moeten we een nieuw systeem bedenken om aan de vraag te



kunnen voldoen. Het wordt anders te chaotisch/druk. In 2026 zoekt de projectgroep naar passende oplossingen.

2.6. Een terugblik op Pijler 4: Sport & entertainment

Projecthuis Madiba hecht veel waarde aan gezondheid. Sporten en bewegen maken hier een essentieel onderdeel van uit.

De volgende activiteiten zijn onder meer georganiseerd:

Activiteit	Frequentie	Doelgroep	Aanwezig per keer
Zaalvoetbal	Iedere week	Heren	60 deelnemers
Piloxing	Iedere week	Dames	25 deelnemers
Pilates	Iedere week	Dames	25 deelnemers
Kickboksen	Iedere week	Kinderen	15 deelnemers
Kleutergym	Iedere week	Kinderen	15 deelnemers
LEFF sport	20x	Jongeren	12 deelnemers
Zaalvoetbal	Iedere week	Kinderen	10 deelnemers

Madiba heeft momenteel een eigen zaalvoetbalvereniging met inmiddels 3 teams. Het is de ambitie om deze vereniging in de toekomst uit te breiden met meer verenigingen in andere takken van sport.

We hebben zelfs een jongen in dagbesteding die privé speciale verdedigingssport volgt via Madiba.

2.7. Vooruitkijkend op 2026

We zouden graag een dag extra open gaan.

Daarnaast verhuist Axia College in de zomer van 2025. We zijn in gesprek over het pand en wanneer ze verhuizen komt sowieso Liendertseweg 85 vrij. Vallei Support gaat dit deel huren voor uitbreiding woonbescherming.

We willen het pand nog verder verduurzamen met o.a. een warmtepomp en een batterij om energie in op te slaan. We wachten tot deze producten verder ontwikkeld zijn en meer betaalbaar.

We zijn gestart met de voorbereidingen om in 2026 een nieuwe toekomstvisie 2025-2031 op te leveren. Dit doen we uiteraard vanuit vraag met partners, inwoners en vrijwilligers uit onze omgeving.

2.8. Samenwerkingspartners

Projecthuis Madiba fungeert als spin in het web in Liendert en werkt onder meer samen met:

MBO Amersfoort, Voedselfocus, Voedselbank Immunelkerk Liendert, Kledingbank Amersfoort, Indebuurt033, Groenestee en JiP, Pro033, De Baander, Moskee El Fath, 033inactie, Krijg de kleertjes, De Witte Vlinder, Kruiskamp onderneemt, de blauwe paraplu, vluchtelingenwerk, Integratiewerk, Gemeente Amersfoort, UWV, ABC Amersfoort, SRO, Land in Zicht, Tuinderij Vosbeek, Tuinen van Verbinding en Petje af e.a.



3. Organisatie

3.1. Het team van vrijwilligers

Projecthuis Madiba bestaat uit een groot jong team van bevlogen talenten. Ieder met een eigen achtergrond en set aan vaardigheden. Momenteel bestaat het team uit ruim 150 vrijwilligers, waarvan ruim 40 vrijwilligers dagelijks operationeel actief zijn. De diverse groep bestaat uit mensen met 25 verschillende nationaliteiten/landen van herkomst.

Inmiddels werken er ook twee betaalde krachten en twee stagiairs met een stagevergoeding in het team.

Deze pool is opgebouwd uit vrijwilligers uit de omgeving, mensen met een dagbesteding (i.s.m. Vallei Support), mensen met een werkervaringsplek (i.s.m. gemeente Amersfoort), mensen op re-integratiebasis (i.s.m. UWV en diverse re-integratiecoaches) en integratie (voormalige vluchtelingen i.s.m. integratiewerk).

Stichting Projecthuis Madiba

Liendertseweg 87

3815 BA Amersfoort

info@projecthuismadiba.nl

+31332003250

RSIN 860264099

KVK 75390019

IBAN NL71ABNA0849858089



4. Jaarrekening

Hieronder omschrijven we de verkorte versie van de jaarcijfers.

1. BALANS PER 31 DECEMBER 2025

ACTIVA

	2025	2024
Materiële vaste activa	€ 4.611	€ 4.727
Overige vorderingen	€ 25.678	€11.934
Liquide middelen	€40.874	€49.087
TOTAAL ACTIVA	€71.163	€65.748

PASSIVA

Algemene reserve	€67.019	€58.806
Bestemmingsreserve	€ 0	€ 0
Kortlopende schulden	€ 4.144	€1.482
Vooruit ontvangen bedragen	€ -	€ 5.254
TOTAAL PASSIVA	€71.163	€65.748

2. STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2025

Baten	€273.794	€210.795
Lasten		
Personeelskosten	€85.916	€43.451
Vrijwilligers	€20.086	€11.752
Afschrijvingen	€3.223	€2.664
Huisvestingskosten	€86.957	€81.296



Exploitatiekosten	€11.778	€16.382
Kantoorkosten	€6.403	€5.231
Kosten vervoer	€2.913	€1.787
Verkoopkosten	€42.673	€30.900
Algemene kosten	€5.007	€4.733
Overige baten en lasten	€625	€6.062
TOTAAL LASTEN	€265.581	€204.869
TOTAAL BATEN LASTEN	€8.213	€6.537
Dotatie aan bestemmingsreserve	€ -	€ -
Dotatie aan de algemene reserve	€8.213	€6.537
	€ -	€ -

Stichting Madiba te Amersfoort

3. TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025

Sport*	€0	€2.663
Gezonde voeding**	€0	€30.000
Zaalhuur	€38.876	€12.953
Giften	€101.797	€78.865
Educatie	€2.920	€220
Zorg	€130.201	€86.094
TOTAAL BATEN	€273.794	€210.795

*Geen kosten/opbrengsten voor uitvoering geweest in 2025

**Project gestopt in 2025